

Stil'è®

L'ARTE DI VIVERE IL BELLO

in copertina

Macos

primo piano
dettagli di stile
mete di stile
speciale nautica
living
design in tavola

speciale
Valle del Bianco



COLONIA OLIVETTI, RESIDENZE

Tra edifici storici e nuove costruzioni all'avanguardia

Restauro e innovazione sono le parole d'ordine del Gruppo Bulgarella, che dagli anni Settanta a oggi è leader di recuperi e restauri di edifici storici vincolati dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, dal nord al sud Italia, ridando loro prestigio e trasformandoli in importanti strutture ricettive e residenze. In questo percorso, Bulgarella ha collaborato con alcuni tra i più rinomati architetti italiani. Attualmente, il Gruppo è impegnato nel restauro della Colonia Olivetti a Marinella di Sarzana (in provincia di La Spezia), destinata a diventare un resort a cinque stelle, oltre alla realizzazione di un complesso residenziale affacciato sul mare con accesso diretto alla spiaggia. La Colonia Olivetti, nata nel 1934 su progetto del celebre architetto Sottsass, rappresenta un esempio di architettura razionalista e sarà riportata alla vita dall'architetto Giuseppe Cosentino. Il progetto prevede uno stile industriale per il resort, mantenendo i colori

distintivi di Sottsass e rispettando la linea storica della colonia anche nel modulo residenziale.

Un altro fiore all'occhiello del Gruppo è a Pisa: Le Torri di Parco Europa, un progetto rivoluzionario per la regione Toscana. Questi edifici moderni creeranno una skyline con cognitive building dal design innovativo. La struttura sarà in acciaio zincato con facciate in vetro ad alte prestazioni energetiche Sun Guard Super Silver, ombreggiate dagli eleganti terrazzi dalle linee pulite e prive di barriere architettoniche. Gli appartamenti saranno tutti in classe energetica A4, con rifiniture di altissima qualità. L'area di 10.000 metri quadri, con la sua piazza e lo specchio d'acqua affacciato sul parco, diventerà l'oasi metropolitana di Cisanello, punto di riferimento per la collettività cittadina.

Un tratto distintivo dell'imprenditore Andrea Bulgarella è la costante visione verso il futuro e il sogno di mettere la

Il know-how cinquantennale del **Gruppo Bulgarella** raccoglie ogni sfida costruttiva contemporanea. Al centro la qualità del vivere



COLONIA OLIVETTI, RESORT

qualità del vivere al centro delle sue realizzazioni. Sempre a Pisa, nel quartiere di Ospedaletto, è prevista inoltre la realizzazione di un nuovo World Trade Center su una superficie di 60.000 metri quadri, di cui 44.700 metri quadri di Slu (Superficie utile lorda). Questo progetto avrà una piazza tecnologica con attività terziarie, residenziali, alberghiere e commerciali di supporto. Il progetto darà vita a un vero e proprio quartiere, creando un landmark visibile che ispirerà negli utenti un senso di orgogliosa appartenenza e una corporate identity urbana e mediatica, strategicamente situata a soli cinque minuti dal centro di Pisa. ●